

BESTYRELSESMØDE I KIRKEHAVEN

TIRSDAG 5. DECEMBER 2017 KL. 10,00 I GLASHUSET

REFERAT

Tilstede: Per T., Per L., Preben, Birgit og Jens.

Afbud fra: Leif

Inden mødet startede, meddelte bestyrelsesmedlem Bjarne Larsen, at han d.d. ikke ville fortsætte som bestyrelsesmedlem.

Leif Fahrendorf indtræder i bestyrelsen.

I forbindelse med denne ændring er der informeret dette ud til alle beboere:

”Med beklagelse har bestyrelsen modtaget Bjarne Larsens orientering om, at han udtræder af bestyrelsen d.d. Leif Fahrendorf indtræder i stedet.”

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af dagsordenen.

Godkendt.

2. Godkendelse af referat af 13. november 2017.

Godkendt.

3. Opfølgning fra sidste bestyrelsesmøde og øvrige meddelelser :

- Skillevægge – hvor står sagen nu?

Der indhentes et tilbud mere.

- TV – hvordan går det?

Maria og Dorte, fra Vildtbanegårdene vil gerne have os med til et møde med borgmesteren. Per L. og Preben deltager. Mødet drejer sig om en evt. sammenslutning angående antenne.

You See har lagt fiber kabler ind. Wau lægger ind i næste uge.

- Skiltegruppe – Flemming Johansen er blevet rykket igen!!

Flemming er syg – så kontoret er hårdt ramt, der sker nok ikke noget nyt, før han er tilbage. Vi sender en blomst.

- Møde med borgmester Ole Bjørstorp.

Per T. har rykket for svar.

- Snerydning – Ejendomskontor brev ud – hvor bliver det af?

Preben beder Flemming L. om at skrive ud til beboerne.

- Styringsdialogmøde 2017 – referat af mødet.
- Per og Birgit deltog i møde 22. november 2017 med Ishøj Boligselskab og Domea, angående ejendomsudgifter. (Birgit og Preben har lavet et udkast af det behov vi har i Kirkehaven – fremsendes til jer – senest søndag).

Udkastet blev godkendt af bestyrelsen. Sendes til Tom og Ejendomskontoret.

Birgit/Per gav en orientering af mødet. Udover at vi skulle gøre vores forbrug af timer op, blev der også diskuteret et system som kan bruges, så man ved hvor mange timer den enkelte bruger. Tom foreslog at vi skulle holde et møde for alle bestyrelsesmedlemmer, hvor der så ville komme en og fortælle om dette system. Der blev også talt om en udvidelse af Ejendomskontoret som er meget nødvendigt, dette vil blive forelagt senere og det skal behandles på vores Afdelingsmøder.

Der vil blive ansat en person 20 timer om ugen, der kan varetage de administrative opgaver, så Flemming J. får mere tid til mange andre opgaver.

- Brandmateriel til Fælleshuset er sat op.
Der er også sat brandmateriel op i kælderen, så nu er alt OK.
- Fælleshuset skal forsikres.
Jens har rykket for at få den nye police.
- Skab op ved elevator til brug for informationer. Per L.
Per L. har bestilt 4 skabe til samlet kr. 500,00. De vil blive sat op.
- De 2 porte i kælderen er så slidte, at de nærmest er farlige, derfor bliver der indhentet 3 tilbud. Vi har modtaget et tilbud på kr. 50.000. Per T., Per L. og Preben arbejder videre med sagen.

4. Forslag om 1 månedlig "spisedag" fra januar/april. Birgit og Preben.

Foreslog, at det blev den sidste mandag i måneden. 29. januar, 26. februar, 26. marts og 30. april. Det vil blive kl. 12,00 og der vil tilbydes 3 stk. mad og et stk. kage, kaffe og en øl/vand for kr. 30,00. Tilmelding til Preben. Birgit skriver ud til beboerne om vores nye "Spiseordning".

5. Skraldespandenes fremtidige placering, Bjarne og Jens kommer med forslag.

Forslaget var bestyrelsen enige om var godt, men hvis det skal ind i et rum, skal der være en mere brugervenlig lås.

Vestforbrændingen har sagt god for, at de kommer ind i rummet.

Bestyrelsen besluttede, at sætte sagen i bero, for at se hvor stort et problem det er, før vi ændre placeringen.

6. Nyt fra kassereren.

Der står kr. 6.487,16 - samme beløb som sidst. Der ligger nogle få regninger som nu bliver betalt. Per L. og Per T. melder sig til et kursus 8. marts 2018 som Domea holder om basal bogføring.

7. Eventuelt.

- Julestuen i vores Fællesrum, var kun for vores beboere og deres familie m.m. Det er blevet sendt ud i Vores Ishøj som om, at alle i kommunen kan deltage. Per T. taler med Kirsten.

(Efterfølgende har det vist sig, at kun beboere m.m. deltog og der var rigtig mange der kom – stor succes.)

- Bestyrelsens træffetider i 2018:

Birgit/Preben	9. januar
Preben/Jens	23. Januar
Birgit/Jens	6. februar
Preben/Birgit	20. februar
	6. marts
	20. marts
	10. april
	24. april
	8. maj
	22. maj

- Afdelingsmøde 29. maj 2017.

- Bestyrelsesmøder i 2018:

16. januar kl. 10,00

13. februar kl. 10,00

13. marts kl. 10,00

10. april kl. 10,00

8. maj kl. 12,00

29. maj kl. 10,00 – forberedelse til Afdelingsmødet om aftenen.

Referat:

Birgit Nielsen – 9. december 2017